Projekt umowy

Umowa zawarta w **...................... r**. w Warszawie,

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego

 pomiędzy:

**Fundacją Rozwoju Systemu Edukacji** z siedzibą w Warszawie (02-305), przy Al. Jerozolimskich 142A, wpisaną do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej – Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000024777, posiadającą NIP 526-10-00-645,

reprezentowana zgodnie ze swoją reprezentacją przez osobę wskazaną przy podpisie,

zwaną dalej „FRSE”, „Zamawiającym” lub „Stroną”,

a

………………. z siedzibą w ………………przy ul. ………….., posiadającą NIP: ………… oraz REGON ………….., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez ……………………….. pod numerem KRS …………….., kapitał zakładowy ….

reprezentowaną przez:

[x]

zwaną dalej „Wykonawcą” lub „Stroną”,

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest **dostawa cegieł oraz specjalistycznej zaprawy niezbędnych do przeprowadzenia konkurencji murowanie (Bricklaying) realizowanej podczas wydarzenia EuroSkills 2023 Gdańsk** zgodnych z **Opisem Przedmiotu Zamówienia** stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy oraz zgodnie z **Formularzem Oferty** Wykonawcy z dnia ................. stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot Umowy nie później niż do dnia [x] (termin zostanie określony w oparciu o treść oferty).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia/zmniejszenia zamówienia względem szacowanych ilości. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił roszczeń z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego zamówienia w zakresie ilościowym lub wartościowym. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje wykorzystanie 80% wartości Umowy określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
4. W przypadku, gdy dany produkt został wycofany z produkcji lub dystrybucji, Wykonawca po wykazaniu tego faktu, po otrzymaniu uprzedniej zgody Zamawiającego może dostarczyć inne materiały. Zamawiający zastrzega, że zmiana materiałów nie może wziąć się ze wzrostem ceny materiału.
5. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone materiały są fabrycznie nowe i wolne od wad i że mogą być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

**§ 2. Ceny i sposób ich naliczania oraz dostawa**

1. Strony Umowy zgodnie oświadczają, że w czasie realizacji Umowy stosowane będą ceny jednostkowe brutto wyszczególnione w **Formularzu Oferty (formularzu cenowym)** Wykonawcy.
2. Cena brutto zawiera podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży oraz wszelkie inne koszty związane z należytą realizacją Umowy, w szczególności koszt pakowania, znakowania i transportu.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego **wad ilościowych** złoży on Wykonawcy reklamację, a Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia zaistniałych braków w dostawie w ciągu 1 dnia roboczego od daty otrzymania reklamacji. Zamawiający w terminie 1 dnia roboczego potwierdzi, że materiały są zgodne z OPZ poprzez podpisanie protokołu odbioru. W przypadku, gdy materiały nie odpowiadają wymogom Opisu Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający wskaże materiały, które zostały uznane za niezgodne i wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad jakościowych, jednak nie dłuższy niż 1 dzień kalendarzowy.
4. Wszystkie materiały muszą zostać dostarczone w terminie wskazanym w § 1 ust. 2 Umowy, na teren Międzynarodowych Targów Gdańskich Spółki Akcyjnej (ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk) lub do magazynu ul. Nabrzeżnej – hala stoczniowa 33 na terenie Stoczni Gdańskiej (lokalizacja: 54.36489439947489, 18.662070184149446) lub inne wskazane w Gdańsku miejsce.

**§ 3. Płatności**

1. Wartość Umowy nie może przekroczyć kwoty **…… złotych brutto** (słownie; …….. 00/100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone po należytym wykonaniu przedmiotu Umowy, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Zamawiającego. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone w oparciu o Formularz Ofertowy, jako iloczyn liczby poszczególnych materiałów i stawek określonych w Formularzu ofertowym.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany protokół zdawczo-odbiorczy przez Zamawiającego i Wykonawcę po zakończeniu wszystkich obowiązków wykonawcy, określonych w Umowie.
4. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za błędne podanie przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego i związane z tym opóźnienia płatności.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Ceny brutto, o których mowa w ust. 1 obejmują wszystkie koszty ponoszone przez Zamawiającego w ramach świadczonej przez Wykonawcę usługi i zawierają podatek VAT.
8. Wykonawca oświadcza również, że rachunek wskazany na fakturze będzie każdorazowo wskazany uprzednio w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i będzie znajdował się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, wówczas Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Zadania do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w niniejszym punkcie. W takim przypadku Wykonawcę zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności takiej należności do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w niniejszym punkcie.
10. Zamawiający dopuszcza udzielenie zaliczki Wykonawcy w maksymalnej wysokości 90% maksymalnego wynagrodzenia przedmiotu Umowy. Zaliczka zostanie wypłacona w terminie 14 dni liczonych od doręczenia Zamawiającemu faktury obejmującej wysokość zaliczki. Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do wystawienia faktury po zawarciu Umowy.

**§ 4. Kary umowne**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej z tytułu niewykonania Umowy w wysokości 20% wartości Umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej z tytułu opóźnienia w wykonaniu Umowy, względem terminów określonych w harmonogramie zawartym w OPZ, w wysokości 1% wartości Umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 Umowy za każdą godzinę opóźnienia w rozpoczęciu poszczególnych czynności składających się na przedmiot Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej z tytułu innego niż opóźnienie nienależytego wykonania Umowy, polegającego w szczególności na:
5. dostarczeniu materiałów nieodpowiadającego wymogom Opisu Przedmiotu Zamówienia;
6. nieusunięcia wad ilościowych i jakościowych w terminie oznaczonym w § 2 ust. 3 Umowy;

- w wysokości 1% wartości Umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 Umowy, za każde stwierdzone naruszenie.

1. Łączna maksymalna wartość kar umownych wynikających z Umowy nie może przekroczyć 40% maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.
3. W razie wystąpienia zwłoki w płatności za przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy.

**§ 5. Zmiany Umowy**

1. Zmiany postanowień zawartej Umowy względem treści oferty wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonane tylko za zgodną wolą Stron. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w **ust. 2** nie stanowi zobowiązania Stron do zmiany niniejszej Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian, o których mowa w **ust. 1**
w następujących przypadkach:
3. w zakresie przedmiotu Umowy (w tym sposobu realizacji), terminu realizacji
i wynagrodzenia, jednak nie powodujących zwiększenia wartości Umowy - w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem postanowień innych umów mających bezpośredni związek z niniejszą Umową, w tym umów zawartych pomiędzy Zamawiającym a instytucjami nadzorującymi lub następstwem, w przypadku, gdy zmiany te nie były znane w dniu zawarcia Umowy,
4. w zakresie przedmiotu Umowy (w tym sposobu realizacji), terminu realizacji
i wynagrodzenia, jednak nie powodujących zwiększenia wartości Umowy, w przypadku konieczności zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań, niż wskazane pierwotnie w przedmiocie Umowy ze względu na zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w przypadku gdy okoliczności te nie były znane w dniu zawarcia Umowy,
5. w zakresie terminu realizacji Umowy, przedmiotu Umowy (w tym sposobu realizacji) w przypadku, prac nad uchwaleniem lub nowelizacją powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które może mieć wpływ na realizację Umowy, a przewidywany kierunek zmian wskazuje na potrzebę wstrzymania, zawieszenia lub ograniczenia świadczeń stanowiących przedmiot Umowy w oczekiwaniu na dokonanie zmian w przepisach prawa,
6. w zakresie przedmiotu Umowy (w tym sposobu realizacji), przy niezmiennym poziomie wynagrodzenia, jeśli dzięki zmianom nastąpi poprawa jakości przedmiotu Umowy;
7. w zakresie przedmiotu Umowy (w tym sposobu realizacji), wynagrodzenia w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z części elementów składających się na przedmiot Umowy, w następstwie wystąpienia okoliczności, które nie były znane w momencie zawarcia Umowy, oraz których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia Umowy. W takiej sytuacji wynagrodzenie Wykonawcy ulega zmniejszeniu proporcjonalnie do zmiany ilości elementów składających się na przedmiot Umowy;
8. w zakresie przedmiotu Umowy (w tym sposobu realizacji), w wyniku zmian w strukturze lub organizacji Zamawiającego mających wpływ na zakres przedmiotu Umowy Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie Wykonawcy nie może ulec podwyższeniu, a w razie ograniczenia zakresu prac ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu,
9. w zakresie przedmiotu Umowy (w tym sposobu realizacji), terminu realizacji oraz pozostałych elementów Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej pierwotnymi postanowieniami;
10. w zakresie zmian doprecyzowujących treść Umowy jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika
z rozbieżności lub niejasności w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów,
11. w zakresie terminu obowiązywania Umowy poprzez jego wydłużenie, z zachowaniem niezmiennego poziomu wynagrodzenia, w sytuacji gdy taka zmiana umożliwi realizację w większym zakresie.
12. Nie stanowią zmiany Umowy:
13. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,
14. zmiana danych teleadresowych;
15. zmiana danych rejestrowych;
16. zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy;
17. Każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie wskazanym w **ust. 5** zawiadamiając niezwłocznie o tym pisemnie druga Stronę.

**§ 6. Podwykonawstwo (jeżeli dotyczy)**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za część przedmiotu Umowy, która została powierzona do wykonania podwykonawcom.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego.

**§ 7. Postanowienia końcowe**

1. Osobą odpowiedzialną, ze strony Zamawiającego, za kontakt i realizację Umowy z Wykonawcą, jest: ......................... tel.: ............................., email: .......................................
2. Osobą odpowiedzialną, ze strony Wykonawcy, za kontakt i realizację Umowy z Zamawiającym jest: ......................... tel.: ............................., email: .......................................
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. W przypadku rozwiązania stosunku umownego przed upływem terminu na jaki została zawarta Umowa Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy, która została dotychczas zrealizowana. Podstawą do określenia wynagrodzenia za wykonane prace, będzie protokół sporządzony przez Strony Umowy stwierdzający procentowy stopień zrealizowanych usług i odpowiednio proporcjonalnie należne za nie wynagrodzenia.
5. W sprawach nie uregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z nią strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia przekazać je do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

Poniższe załączniki stanowią integralną część Umowy:

1. Załącznik nr 1: opis przedmiotu zamówienia,
2. Załącznik nr 2: formularz oferty,
3. Załącznik nr 3 protokół

|  |  |
| --- | --- |
| **WYKONAWCA** | **ZAMAWIAJĄCY** |