

## UMOWA NAJMU

zawarta w dniu 22.07. ~~..... czerwca~~ 2020 r. w Warszawie pomiędzy:

**TELEWIZJĄ POLSAT Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie, przy ul. Ostrobramskiej 77, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000388899, o kapitale zakładowym w wysokości 236.946.700 PLN, NIP: 113-00-54-762, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Stanisława Janowskiego i prokurenta – Norberta Walkiewicza

zwaną w dalszej części umowy „**Wynajmującym**”,

który w tym miejscu oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych,

a

**Fundacją Rozwoju Systemu Edukacji** z siedzibą w Warszawie (02-305), Al. Jerozolimskie 142A, wpisaną do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, pod numerem KRS 0000024777, NIP 5261000645.

zwaną dalej „**Najemcą**”.

## §1

1. Wynajmujący oddaje, a Najemca bierze w najem halę zdjęciową „Hala zdjęciowa wraz z zapleczem” oraz wyposażeniem technicznym o powierzchni 700 m<sup>2</sup>, zwaną dalej „**Przedmiotem Najmu**”, zlokalizowaną na terenie Cyfrowego Polsatu S.A., przy ul. Łubinowej 4A w Warszawie, celem przygotowania i realizacji zdjęć i nadawania wydarzeń składających się na III Kongresu Rozwoju Systemu Edukacji (zwanego dalej „**Kongresem**”). Wynajmujący oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania i rozporządzania Przedmiotem Najmu, w szczególności dla potrzeb wykonania postanowień niniejszej umowy najmu.
2. Wynajmujący zobowiązuje się udostępnić Najemcy Przedmiot Najmu w sumie na cztery dni, w tym trzy dni, których daty będą odrębnie uzgodnione oraz 2 października 2020 r. od godz. 00.00 do godziny 24.00 (zwanym dalej: „Okresem najmu”).
3. Wynajmujący oświadcza, że Hala zdjęciowa wraz z zapleczem składające się na Przedmiot Najmu na dzień zawarcia umowy spełniają normy BHP, ppoż., ochrony środowiska, sanitarno-epidemiologiczne oraz budowlane niezbędne do ich użytkowania przez Najemcę z przeznaczeniem na realizację nagrań

filmowych i telewizyjnych, w tym transmisję/realizację Kongresu. Wynajmujący zobowiązany jest do utrzymywania i spełniania norm wymienionych w zdaniu poprzednim przez cały Okres najmu.

4. Wynajmujący zapewni Najemcy korzystanie w Okresie Najmu z miejsc parkingowych na terenie Cyfrowego Polsatu S.A., przy ul. Łubinowej 4A w Warszawie. Maksymalna ilość miejsc parkingowych: 50 stanowisk.
5. Zmiana celu korzystania z Przedmiotu Najmu, o którym mowa w ust. 1, wymaga pisemnej zgody Wynajmującego pod rygorem natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy.
6. Osobą uprawnioną do dokonywania bieżących ustaleń, związanych z realizacją niniejszej umowy jest w imieniu **Najemcy** – Paweł Putkowski; adres mailowy: [pawel.putkowski@frse.org.pl](mailto:pawel.putkowski@frse.org.pl); tel. 798-756-489 oraz Aneta Ganeczko; adres mailowy [aneta.ganeczko@frse.org.pl](mailto:aneta.ganeczko@frse.org.pl); tel. 728-455-356.
7. Osobą uprawnioną do dokonywania bieżących ustaleń, związanych z realizacją niniejszej umowy jest w imieniu **Wynajmującego** – Marcin Zdanowicz; adres mailowy: [MZdanowicz@polsat.com.pl](mailto:MZdanowicz@polsat.com.pl); tel. 694494570.
8. Za wynajem Przedmiotu Najmu Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę **brutto 355 734 PLN** (słownie: trzysta pięćdziesiąt pięć siedemset trzydzieści cztery złotych). 10% tej kwoty zostanie uiszczona jako zaliczka w terminie 14 dni od podpisania umowy, na podstawie faktury zaliczkowej. Pozostała należność za wynajem Przedmiotu Najmu zostanie zapłacona w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Najemcę prawidłowo wystawionej faktury VAT wystawionej przez Wynajmującego w ostatnim dniu trwania Okresu najmu.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie poszczególnych należności wskazanych w niniejszym paragrafie, Wynajmujący obciąża Najemcę odsetkami ustawowymi za okres opóźnienia.
10. Faktura powinna być wystawiona po zakończeniu najmu na jednostkę organizacyjną zgodnie z zawartą umową.

## §2

1. Przedmiot Najmu przekazany zostanie Najemcy w chwili rozpoczęcia Okresu najmu w godzinach ustalonych z Najemcą, na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, w którym Strony uwzględnią stan techniczny Przedmiotu Najmu oraz ewentualne uszkodzenia Przedmiotu Najmu, istniejące w chwili jego przekazania, z wyjątkiem tych uszkodzeń i/lub usterek, które były

niewidoczne w chwili podpisywania protokołu (za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Wynajmujący) - pod rygorem braku możliwości powoływania się na te uszkodzenia lub wady w przyszłości przez Najemcę. Osobą upoważnioną do podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego w imieniu Najemcy jest Aneta Ganeczko. Osobą upoważnioną do podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego w imieniu Wynajmującego jest Marcin Zdanowicz lub osoby przez nich upoważnione.

2. Zwrot Przedmiotu Najmu nastąpi do godziny 24.00 w ostatnim dniu Okresu najmu. Przedmiot Najmu zwracany będzie Wynajmującemu przez Najemcę na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo – odbiorczego, w którym Strony uwzględnią stan techniczny Przedmiotu Najmu oraz ewentualne uszkodzenia Przedmiotu Najmu, istniejące w chwili jego przekazania, z wyjątkiem tych uszkodzeń i/lub usterek, które były niewidoczne w chwili podpisywania protokołu pod rygorem braku możliwości powoływania się na te uszkodzenia lub wady w przyszłości przez Wynajmującego. Koszt doprowadzenia Przedmiotu Najmu do stanu, w jakim Przedmiot Najmu został Najemcy przekazany, o ile zostanie to stwierdzone w protokole zdawczo-odbiorczym sporządzonym podczas odbioru Przedmiotu Najmu przez Najemcę, z uwzględnieniem innych postanowień Umowy, obciąża Najemcę, chyba że wykáže, iż szkody w Przedmiocie Najmu powstały z przyczyn od niego niezależnych. Najemca jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie Przedmiotu Najmu będące następstwem prawidłowego używania.
3. Każdorazowe udostępnienie Przedmiotu Najmu Najemcy wymaga obecności upoważnionego pracownika Wynajmującego (Administrator obiektu). Administrator obiektu upoważniony jest do bieżącej kontroli wykonywania niniejszej umowy w zakresie obsługi Przedmiotu Najmu, klimatyzacji, instrukcji przeciwpożarowych, BHP, warunków technicznych użytkowania Przedmiotu Najmu lub Budynku i jego instalacji; w przypadku znaczących nieprawidłowości w tym zakresie, uprawniony jest do zgłoszenia żądania zmiany sposobu postępowania przez Najemcę lub zaniechania bądź podjęcia określonych działań.
4. Wynajmujący zobowiązany jest zapewnić Najemcy dostęp do Przedmiotu Najmu, zgodnie z warunkami niniejszej umowy.
5. Wynajmujący zastrzega sobie prawo w wypadku zaistnienia nieprawidłowości do żądania przywrócenia Przedmiotu Najmu przez Najemcę do stanu umożliwiającego zachowanie zasad oraz norm określonych w instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego, instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego schematu ewakuacji, instrukcji rozmieszczenia obciążeń na elementach konstrukcji obiektu, ogólnych warunków wynajmu hal zdjęciowych oraz obowiązujących przepisów BHP. Dokumenty są dostępne na stronie [www.studialubinowa.pl](http://www.studialubinowa.pl)

6. W razie powstania szkody w Przedmiocie Najmu będącej wynikiem działań Najemcy w Przedmiocie Najmu (nie dotyczy zużycia Przedmiotu Najmu lub jego wyposażenia w wyniku normalnego użytkowania), w związku z prowadzonym przez Najemcę przedsięwzięciem lub z przyczyn zależnych wyłącznie od Najemcy, Najemca zobowiązany jest do naprawienia szkody poprzez pokrycie uzasadnionych pełnych kosztów naprawy, w terminie 28 dni od daty wezwania przez Wynajmującego, pod warunkiem uprzedniego przedstawienia Najemcy przez Wynajmującego kosztorysu naprawy zaakceptowanego przez Najemcę, przy czym Najemca może dokonać naprawy także własnymi siłami lub poprzez zlecenie naprawy osobom trzecim. Podstawę naprawy szkody stanowi protokół zniszczenia podpisany przez strony umowy, nie później niż w terminie 3 dni od stwierdzenia zaistnienia szkody.
7. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku awarii sieci wodno-kanalizacyjnej, sieci centralnego ogrzewania, sieci telekomunikacyjnej, sieci elektrycznej w szczególności w związku z awarią lub przerwami w dostawie prądu występującymi po stronie przedsiębiorstw energetycznych, a także za szkody wywołane innymi zdarzeniami nie zawinionymi przez Wynajmującego lub powstałymi wskutek siły wyższej, z zastrzeżeniem, że w wypadkach gdy zdarzenie takie istotnie utrudniłoby lub uniemożliwiło możliwość wykorzystania Przedmiotu Najmu przez Najemcę dla celów określonych w niniejszej umowie, Wynajmujący udostępni Przedmiot Najmu Najemcy w innym uzgodnionym między Stronami terminie bez dodatkowego wynagrodzenia. Przez pojęcie siły wyższej należy rozumieć zdarzenie, którego nie można było przewidzieć i przeciwdziałać mu przy zachowaniu staranności, które jest zewnętrzne w stosunku do Wynajmującego, a w szczególności: strajki, walki wewnętrzne w kraju, blokada portów lub innych powszechnie używanych miejsc wjazdowych lub wyjazdowych, trzęsienie ziemi, powódzie, epidemia i inne zdarzenia elementarnych sił przyrody, decyzje administracyjne, orzeczenia sądowe.
8. Najemca ponosi wobec Wynajmującego odpowiedzialność za wszelkie szkody w Przedmiocie Najmu będące wynikiem działań Najemcy w Przedmiocie Najmu, spowodowane przez jego pracowników, współpracowników, klientów, gości oraz inne osoby przebywające na terenie Przedmiotu Najmu za zgodą Najemcy, jego dostawców, wykonawców i inne osoby działające za zgodą lub na zlecenie Najemcy (nie dotyczy zużycia Przedmiotu Najmu lub jego wyposażenia w wyniku normalnego użytkowania). Podstawę naprawy szkody stanowi protokół zniszczenia podpisany przez strony umowy, nie później niż w terminie 3 dni od stwierdzenia zaistnienia szkody.
9. Jeżeli w czasie trwania stosunku najmu zajdzie potrzeba napraw, które obciążają Wynajmującego, Najemca powinien go niezwłocznie o tym powiadomić, a Wynajmujący bez zbędnej zwłoki dokona niezbędnych napraw – w zakresie koniecznym dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

10. Najemca zobowiązuje się do używania Przedmiotu Najmu w sposób zgodny z warunkami niniejszej Umowy, a także przestrzegania przepisów powszechnie obowiązujących w szczególności w zakresie BHP, p.poż., przepisów ochrony środowiska oraz sanitarno-epidemiologicznych. Najemca nie będzie użytkował, ani nie dopuści do użytkowania Przedmiotu Najmu w sposób, który może prowadzić do jego zniszczenia (nie dotyczy zużycia Przedmiotu Najmu lub jego wyposażenia w wyniku normalnego użytkowania).
11. Najemca zobowiązuje się użytkować Przedmiot Najmu z dbałością o jego stan sanitarny i techniczny w sposób nie przekraczający normalnego zużycia, wynikającego z bieżącej eksploatacji z uwzględnieniem specyfiki działalności telewizyjnej Najemcy. Najemca zobowiązany jest opuścić Przedmiot Najmu w dniu wygaśnięcia niniejszej umowy, o ile umowa nie zostanie wcześniej przedłużona i zwrócić go w stanie nie pogorszonym z wyłączeniem normalnego zużycia.
12. Najemca oświadcza, że posiada stosowne ubezpieczenie w zakresie swojej statutowej działalności.

### §3

1. W celu udostępnienia Najemcy w okresie obowiązywania Umowy Przedmiotu Najmu, imienna lista osób bezpośrednio zatrudnionych przy realizacji audycji telewizyjnej w Przedmiocie Najmu przez Najemcę powinna być doręczona Wynajmującemu do dnia poprzedzającego pierwsze nagranie. W tym terminie osoby upoważnione, wskazane w § 1 ust. 5 oraz ust. 6 niniejszej umowy opracują w trybie roboczym oraz przyjmą w imieniu Stron szczegółowe zasady aktualizacji listy oraz zasady dostępu do Przedmiotu Najmu, ze szczególnym uwzględnieniem charakteru Przedmiotu Najmu oraz produkcji telewizyjnej prowadzonej przez Najemcę, w tym szczególnych zasad dostępu dla gości Najemcy (statystów lub publiczności). Strony uzgadniają jednocześnie, że w wypadkach nagłych zmian w liście nazwisk, o której mowa w pierwszym zdaniu powyżej, lista będzie mogła być każdorazowo uzupełniona na bieżąco przez Anetę Ganeczko lub osobę przez nią wskazaną.

### §4

1. Wynajmujący zobowiązany jest wydać Najemcy Przedmiot Najmu w stanie przydatnym do umówionego użytku i utrzymywać go w takim stanie przez cały Okres trwania najmu.
2. Najemca nie może Przedmiotu Najmu oddać w całości lub części osobie trzeciej do bezpłatnego używania albo w podnajem, bez pisemnej zgody Wynajmującego.

3. Najemca jest obowiązany do utrzymywania Przedmiotu Najmu w czystości w trakcie oraz po każdorazowym zakończeniu jego wykorzystywania.
4. Najemca może używać otwartego ognia, stosować efekty pirotechniczne oraz środki łatwopalne w Przedmiocie Najmu tylko po wcześniejszym uzgodnieniu z Wynajmującym oraz po uzyskaniu jego pisemnej zgody, której wyrażenie będzie zależec od spełnienia przez Najemcę wszystkich warunków bezpieczeństwa bhp oraz p-poż., w szczególności przewidzianych podczas nagrań telewizyjnych prowadzonych z użyciem takich środków. Najemca zapewni w takim przypadku w szczególności obecność fachowych pracowników służby zdrowia lub ratowników wykwalifikowanych w zakresie udzielania pierwszej pomocy, posiadających odpowiedni sprzęt ratowniczy i środki do udzielania pierwszej pomocy. Ponadto warunkiem uzyskania przez Najemcę pisemnej zgody ze strony Wynajmującego na używanie otwartego ognia, stosowanie efektów pirotechnicznych oraz środków łatwopalnych w Przedmiocie Najmu jest przedłożenie Wynajmującemu pisemnego potwierdzenia spełniania przez Najemcę wszystkich warunków bezpieczeństwa bhp oraz p-poż. wystawionego przez uprawnionego do powyższego przedstawiciela służby straży pożarnej.
5. Najemca dołoży należytej staranności aby stan urządzeń oraz maszyn Najemcy lokalizowanych w Przedmiocie Najmu był bezpieczny dla Przedmiotu Najmu oraz spełniał wymogi związane z bezpieczeństwem i higieną pracy.
6. Najemca zapewnia, że obsługa urządzeń wymagających odpowiednich kwalifikacji, będzie wykonywana tylko przez osoby posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie.

## §5

1. Najemca i jego pracownicy zobowiązani są do zapoznania się i przestrzegania ogólnych obowiązujących przepisów BHP oraz przepisów i warunków wynajmu hal zdjęciowych, instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego, instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego schematu ewakuacji, instrukcji rozmieszczenia obciążeń na elementach konstrukcji obiektu, obowiązujących na terenie Przedmiotu Najmu oraz na terenie, na którym jest on usytuowany, przedstawionych do jego wglądu przez Wynajmującego przed rozpoczęciem najmu.
2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania norm związanych z obciążeniami konstrukcji hali przedstawionych przez Wynajmującego przed rozpoczęciem najmu.
3. W zakresie jakim wymagają tego powszechnie obowiązujące przepisy prawa, Wynajmujący zapewni ochronę mienia oraz p.poż, jak również fachowych pracowników służby zdrowia lub ratowników wykwalifikowanych w zakresie udzielania pierwszej pomocy, posiadających odpowiedni sprzęt

ratowniczy i środki do udzielania pierwszej pomocy. Wynajmujący jest upoważniony do kontroli wynajmowanych pomieszczeń w obecności osób wskazanych przez Najemcę i Wynajmującego.

4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, pożaru, zalania lub innych zdarzeń losowych dotyczących mienia znajdującego się w wynajmowanych pomieszczeniach, chyba że związane są one z działaniami lub zaniechaniami Wynajmującego.
5. Wynajmujący oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową OC i NW obejmującą stan techniczny obiektu oraz ubezpieczenie mienia od ognia i innych żywiołów (nie obejmujące mienia Najemcy).

#### §6

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

#### §7

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą właściwe przepisy, w tym Kodeksu cywilnego.

#### §8

1. Wynajmujący zobowiązuje się do zachowania poufności informacji, które uzyskał w związku z realizacją niniejszej umowy, a mogących naruszyć interes ekonomiczny, finansowy lub prawny oraz dobre imię Najemcy, w szczególności: wartość umowy.
2. Treść niniejszej Umowy stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa Stron i nie może być ujawniona bez pisemnej zgody drugiej Strony, chyba że obowiązek ujawnienia jej treści wynika z powszechnie obowiązującego prawa, w tym z żądania uprawnionego organu władzy publicznej, lub z przepisów dotyczących obowiązków informacyjnych spółek publicznych, przez co rozumie się przekazywanie przez Wynajmującego spółce dominującej - Cyfrowy Polsat S.A. informacji niezbędnych dla wypełniania przez nią obowiązków jakie przepisy prawa nakładają na spółkę publiczną.

#### §9

1. Strony udostępniają sobie następujące dane osobowe:
  - 1) w ramach wykonania obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe osób wyznaczonych do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, tj. imiona i nazwiska tych osób,
  - 2) w ramach wykonania obowiązku, o którym mowa w § 3 Umowy Najemca udostępnia Wynajmującemu dane osobowe osób uczestniczących w realizacji produkcji.

2. Strony oświadczają, że w stosunku do udostępnianych danych osobowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, są administratorami w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („**RODO**”).
3. Na Stronach spoczywa obowiązek poinformowania podmiotów udostępnianych danych osobowych o udostępnieniu dotyczących ich danych drugiej Stronie. Każda ze Stron archiwizuje dowody wykonania obowiązku informacyjnego i udostępnia je na każde wezwanie drugiej Strony.
4. Minimalny zakres informacji, o której mowa w ust. 3 powyżej, określa **załącznik nr 1** do Umowy.
5. Na mocy niniejszej Umowy Wynajmujący staje się niezależnym administratorem danych osobowych, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 i 2 Umowy oraz samodzielnie wykonuje obowiązki w zakresie ochrony danych osobowych, z zastrzeżeniem ust. 3 powyżej. Najemca staje się niezależnym administratorem danych osobowych udostępnianych przez Wynajmującego oraz samodzielnie wykonuje obowiązki w zakresie ich ochrony.

#### § 10

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

#### § 11

1. Umowa wchodzi w życie z chwilą uiszczenia przez Najemcę na rzecz Wynajmującego dziesięcioprocentowej zaliczki, o której mowa w §1 ust. 8 umowy.
2. Umowa ulega rozwiązaniu z upływem terminu, na jaki została zawarta.
3. Najemca może odstąpić od umowy do 31 sierpnia 2020 r., za odstępnym w postaci zatrzymania przez Wynajmującego dziesięcioprocentowej zaliczki, o której mowa w §1 ust. 8 umowy, bez podawania przyczyny rezygnacji z najmu powierzchni.
4. Wynajmujący może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym po upływie 3 dni od dostarczenia Najemcy pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń (a wypadku wskazanym w pkt b) poniżej tylko wówczas, gdy Najemca nie spełni wskazanego tam świadczenia w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wynajmującego odpowiedniego żądania), w następujących przypadkach:
  - a) stwierdzenia rażącego naruszenia przez Najemcę zasad BHP lub p-poż.,



- b) używania przez Najemcę Przedmiotu Najmu w sposób niezgodny z umową lub jego przeznaczeniem,
  - c) podnajmu lub użyczenia Przedmiotu Najmu osobom trzecim bez zgody Wynajmującego.
5. W przypadku rozwiązania Umowy przed upływem Okresu Najmu z przyczyn leżących po stronie Najemcy, Najemca ponosi odpowiedzialność wobec Wynajmującego za zapłatę ustalonego czynszu w pełnej wysokości. Wynajmującemu w taki przypadku nie przysługuje prawo żądania odszkodowania z tytułu ewentualnego wcześniejszego rozwiązania umowy.
  6. Najemca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Przedmiot Najmu właściwości, umożliwiających jego wykorzystanie do umówionego w niniejszej Umowie celu. Najemcy w takim wypadku przysługuje prawo żądania odszkodowania z tytułu ewentualnego wcześniejszego rozwiązania Umowy.
  7. W przypadku rozwiązaniu niniejszej umowy przed upływem Okresu Najmu, Strony dokonają rozliczenia wszelkich kosztów związanych z jej wykonaniem proporcjonalnie do faktycznego okresu jej wykonywania.

## § 12

1. Ilekroć w Umowie jest mowa o pisemnej („na piśmie”) formie powiadamiania, zgłaszania Uwag lub innych form komunikowania się Stron w związku z wykonywaniem Umowy, Strony rozumieją przez to również formę mailową, z zastrzeżeniem, że dotyczy to korespondencji pomiędzy osobami wskazanymi w § 1 ust. 5 oraz ust. 6 powyżej.
2. Wszystkie załączniki i aneksy do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Wynajmującego i Najemcy.

### WYNAJMUJĄCY

PREZES ZARZĄDU  
TELEWIZJI POLSAT Sp. z o.o.

Stanisław Janowski

FUNDACJA ROZWOJU SYSTEMU EDUKACJI  
DYREKTOR BIURA PROMOCJI

Monika Rzepuszczyńska-Stefaniuk

FUNDACJA ROZWOJU SYSTEMU EDUKACJI  
Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa  
tel. 22 46 31 000, faks 22 46 31 025  
kontakt@frse.org.pl | www.frse.org.pl

Agnieszka Szydlik

FUNDACJA ROZWOJU SYSTEMU EDUKACJI  
DYREKTOR BIURA PRAWNEGO  
RADCA PRAWNY

Marcin Kuban

Michał Mroczkowski

### NAJEMCA

ZASTĘPCA DYREKTORA GENERALNEGO  
FUNDACJI ROZWOJU SYSTEMU EDUKACJI

Andrzej Wyczawski

NIP 526-10-00-6451 REGON 141332  
KRS 0000024777 – Pionier Realizacji  
XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Marcin Zdanowicz



Fundacja Rozwoju Systemu Edukacji

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UMOWY UDOSTĘPNIENIA DANYCH OSOBOWYCH

### Minimalny zakres informacji przekazywanej podmiotom udostępnianych danych osobowych

Strony informują podmioty udostępnianych danych co najmniej o:

- 1) fakcie udostępnienia dotyczących go danych osobowych drugiej stronie ze wskazaniem jej danych kontaktowych,
- 2) celu udostępnienia danych osobowych,
- 3) podstawie prawnej przetwarzania danych osobowych przez drugą stronę umowy,
- 4) fakcie, iż przetwarzanie danych osobowych podmiotu danych jest niezbędne, aby druga strona umowy z należytą starannością wykonała zlecenie oraz zabezpieczyła swój prawnie uzasadniony interes na wypadek dochodzenia od niej roszczeń, wykonała ciężący na niej obowiązek prawny,
- 5) prawach przysługujących podmiotowi danych – prawie żądania od drugiej strony dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawie wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych oraz prawie do przenoszenia danych,
- 6) okresie przechowywania danych osobowych przez stronę,
- 7) informacji o przysługującym podmiotowi danych prawie do złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.