**Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest **usługa sprzątania siedziby FRSE.**
2. Miejsce świadczenia usługi: Al. Jerozolimskie 142a, 02-305 Warszawa
3. Powierzchnia siedziby zamawiającego: 4235m2 (**+/-** 10-20 m2)
4. Termin świadczenia usługi: od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2022 r.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zakres czynności oraz wykaz i częstotliwość prac porządkowych wyszczególnione zostały w załączniku nr 1 do OPZ.

Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przez 5 dni w tygodniu po godz. 18.00(w dni powszednie od poniedziałku do piątku) „Serwis wieczorny” świadczony przez co najmniej cztery osoby oraz „Serwis dzienny” w godz. 08:00-16:00 świadczony przez jedną osobę. Zamawiający wymaga stałej obecności Serwisu dziennego oraz wieczornego, w godzinach wskazanych powyżej, w siedzibie Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy za pomocą własnych urządzeń oraz narzędzi.

Wykonawca zobowiązuje się do terminowego składania do Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT (z 30 dniowym terminem płatności)

Osoby sprzątające zobowiązane są do zgłaszania przedstawicielom Zamawiającego wszystkich zauważonych usterek (np. niesprawne zamki, gniazdka, naderwane listwy, przecieki wody, itp.)

Zamawiającyzapewnia środki czystości, w tym worki na śmieci oraz artykuły chemiczne niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć „Kierownika Obiektu”, który będzie przełożonym pracowników sprzątanego obiektu w zakresie spraw organizacyjno-porządkowych.

Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia pracowników w zakresie BHP, przepisów przeciwpożarowych oraz do zapoznania ich z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz odnośnymi wymaganiami "Regulaminu Ochrony Danych Osobowych" a także do podpisania przez pracowników oświadczenia poufności, stanowiącego załącznik do umowy.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dodatkowych prac (również w dni wole od pracy oraz po godzinach funkcjonowania biura) - niewymienionych
w Załączniku Nr 1 do opz – na podstawie dodatkowego pisemnego zamówienia Zamawiającego, które obejmują:

1. Pranie wykładzin,
2. Mechaniczne czyszczenie i zabezpieczenie wykładziny PVC i linoleum.

Załączniki:

1. Szczegółowy zakres czynności oraz częstotliwość prac porządkowych
2. Plan powierzchni 2 piętra
3. Plan powierzchni showroomu,
4. Plan powierzchni 3 piętra.
5. Plan powierzchni 4 piętra.
6. Oświadczenie w zakresie realizacji aspektów społecznych.
7. Oświadczenie o poufności.
8. Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych.